



166 600 €

Maison en pierre a Vendre 179 m2 Masseret

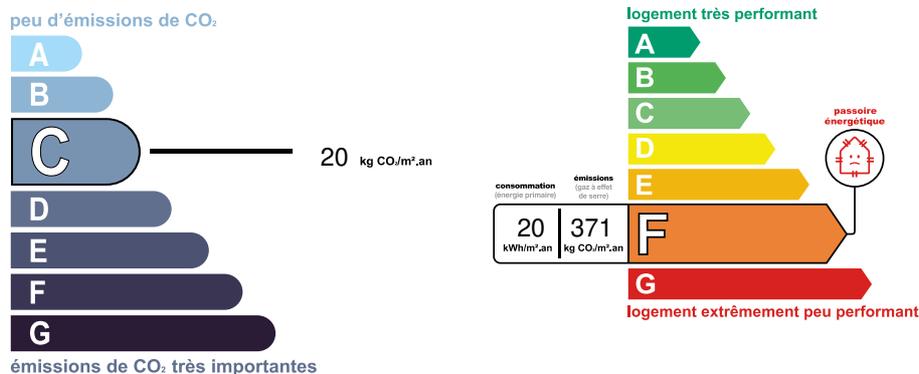
05 19 79 89 09

Nestenn Seilhac
31 Avenue Jean Vinatier
19700 Seilhac

N° Mandat : 595 / Réf : 595

À vendre à Masseret, en plein coeur de la magnifique campagne corrézienne, cette charmante maison en pierre saura séduire les amoureux d'authenticité et d'espace. Dotée d'une grande pièce de vie lumineuse de 56 m², cette propriété offre un cadre de vie spacieux et convivial, idéal pour les moments en famille et entre amis. La maison dispose également de cinq chambres confortables, offrant à chacun son propre espace. La grande cuisine, invite à la convivialité autour de bons repas. Les atouts de cette propriété ne s'arrêtent pas là : une cave totale pratique offre un espace de stockage supplémentaire, tandis qu'un grenier aménageable offre un potentiel d'extension pour répondre à tous vos besoins. À l'extérieur, un vaste terrain de plus de 7000 m² vous attend, offrant un cadre bucolique et paisible où vous pourrez profiter de la nature environnante en toute tranquillité. Que ce soit pour cultiver un jardin, installer une piscine ou simplement admirer la vue. Profitez également de sa dépendance type grangette. Cette maison en pierre à Masseret est une véritable invitation à la douceur de vivre à la campagne. Ne manquez pas cette opportunité d'acquérir une propriété pleine de charme et de potentiel dans l'un des plus beaux coins de la Corrèze.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 3 970 € et 5 410 €.

* Prix hors honoraires agence : 155 000 €

* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.

* Honoraires: 7.48% TTC

