



203 300 €

Maison à vendre - Naves - 7 pièces - 6 chambres - Jardin + de 1000m² - Grand garage -

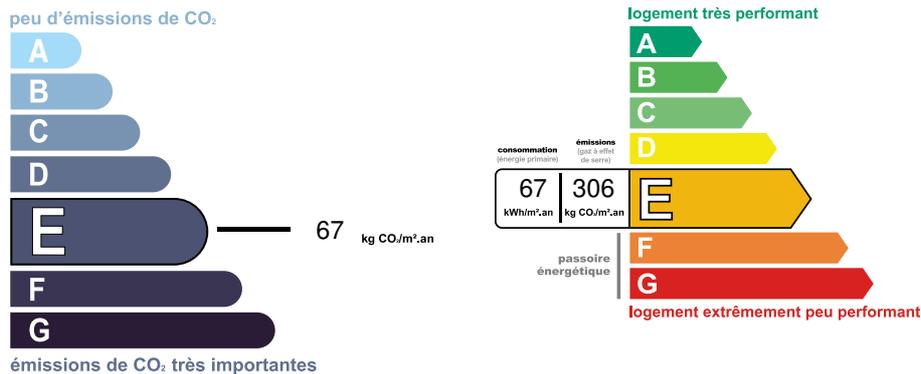
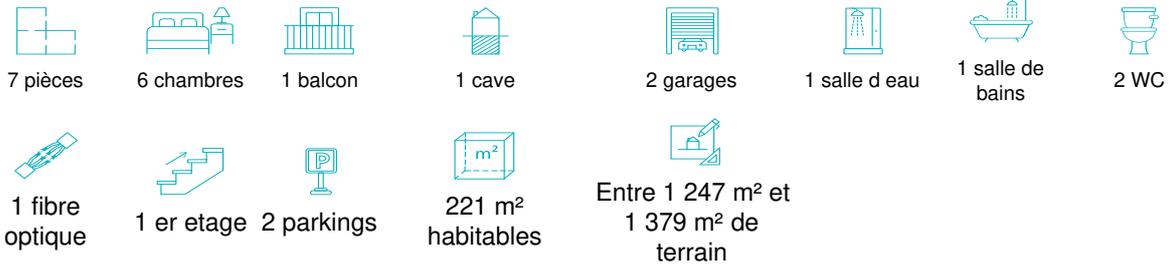
05 19 79 89 09

Nestenn Seilhac
31 Avenue Jean Vinatier
19700 Seilhac

N° Mandat : 518 / Réf : 518

Située au coeur d'un quartier calme et résidentiel sur la commune de Naves, venez découvrir cette spacieuse demeure au fort potentiel de plus de 220 m². Elle se compose d'une belle entrée, d'un séjour salon lumineux, un grande cuisine donnant sur une terrasse de +30 m², 6 chambres, une salle de bain, une salle d'eau, 2 cabinets d'aisance, une buanderie, une cave, un double garage. Un espace de + 50 m² dans les combles peut être aménagé. Un jardin de + 1000 m² plat, clôturé entoure cette maison aux belles dimensions. Elle fera le bonheur d'une famille. Un bien rare sur le marché. Visite virtuelle sur demande

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 4 000 € et 5 450 € au 01/01/2021.

- * Prix hors honoraires agence : 190 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 7% TTC